

# ZMLUVA O NÁJME

č. 1/2011

uzatvorená podľa § 663 a následne Občianskeho zákonníka v platnom znení

- 1. Prenajímateľ:** Veteran Car Club Poprad  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Ivan Lučanský – podpredseda klubu  
**Adresa:** Lidická 60, 059 51 Poprad-Matejovce  
**Bankové spojenie:** Ľudová banka č.účtu: 4310178400/3100  
**IČO:** 42036488

- 2. Nájomca:** Múzeum v Kežmarku  
**Adresa:** Hradné námestie č. 42, 060 01 Kežmarok  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Erika Cintulová  
**Bankové spojenie:** DEXIA banka Slovensko,  
č. účtu 8523408300/5600  
**IČO:** 37781227  
**DIČ:** 2021452323

po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, uzavreli túto

## zmluvu o nájme

### I.

#### Predmet nájmu

Prenajímateľ Múzeum v Kežmarku prehlasuje, že je správcom nehnuteľnosti – Kežmarský hrad, ktorý je vlastníctvom Prešovského samosprávneho kraja a nachádza sa na parc. KNC 428, zapísané v LV č. 964, k.ú. Kežmarok.

V nájomnej zmluve sa uplatňuje prípad osobitného zreteľa v zmysle Prílohy č. 1, písm. k) – opakovaný nájom „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja (§ 11, ods. 6 písm. c)“

Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou do nájmu nájomcovi zbierku automobilových a motocyklových veteránov v počte: 7 ks osobných motorových vozidiel a 12 ks motoriek, a to na základe zoznamu, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Uvedené predmety sú vystavené

v expozícii Veteránov, ktorá sa nachádza na prízemí severozápadného traktu Kežmarského hradu.

Prenajímateľ prehlasuje, že prenajaté veci podľa bodu I. tejto zmluvy sú spôsobilé na užívanie v súlade s bodom I. tejto zmluvy.

## **II. Doba nájmu**

Účastníci zmluvy dohodli nájom na dobu určitú do 31.12.2011.

## **III. Cena nájmu**

1. Účastníci dohodli tvorbu ceny nájmu hnutel'ných vecí uvedených v bode I. tejto zmluvy z hodnoty vybraného vstupného z expozície Veteránov , a to %-uálnym podielom z vybraného vstupného. Podiel určili v pomere 30 % prenajímateľ a 70 % nájomca. Zároveň dohodli cenu vstupného, ktorá je á 2,- EUR pre dospelých a á 1,- EUR pre deti.
2. Nájomca zaplatí dohodnutú cenu nájmu prenajímateľovi najneskôr do 7 dní po ukončení dohodnutej doby nájmu a to na základe zúčtovania príjmu zo vstupného za čas trvania nájomného vzťahu.
3. Prenajímateľ má právo nahliadnuť do účtovných dokladov nájomcu, ktoré preukazujú výšku vstupného z expozície.
4. Nájomné bude splatné do 7. 1. 2012 a bude vyplatené v mene EUR.Nájomné je zaplatené včas, ak je v posledný deň splatnosti pripísané na bankový účet prenajímateľa alebo fyzicky prijaté prenajímateľom.

## **IV. Práva a povinnosti nájomcu**

1. Nájomca je oprávnený užívať veci spôsobom určeným v zmluve.
2. Nájomca je povinný platiť nájomné dohodnuté podľa zmluvy.
3. Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu. Ak by nájomca dal vec do podnájmu v rozpore so zmluvou, prenajímateľ má právo od zmluvy odstúpiť.
4. Zmeny na veciach je nájomca oprávnený vykonávať len so súhlasom prenajímateľa.
5. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potreby opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ, inak zodpovedá za vzniknutú škodu.

6. Prenajíateľ je povinný predmet nájmu poistiť na vlastné náklady. Predmetom poistenia sú všetky hnutel'né veci uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve v celkovej hodnote 31 900 EURO.
7. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na prenajatých veciach nevznikla škoda.
8. Nájomca hradí náklady spojené so spotrebou elektrickej energie, náklady na upratovanie, zabezpečenie dozoru zo svojho.

## V.

### Práva a povinnosti prenajíateľa

1. Prenajíateľ má právo na platenie dohodnutého nájomného za prenajaté hnutel'né veci.

## VI.

### Spoločné a záverečné ustanovenie

Účastníci zmluvy prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, túto uzavreli slobodne, vážne a zrozumiteľne, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju obojstranne podpísali.

V Kežmarku dňa 01.04.2011



**VETERAN CAR CLUB**  
Lidická 60  
059 51 Poprad - Mateiovce

t

.....  
prenajíateľ

**Múzeum v Kežmarku**  
Hradné námestie 42  
060 01 Kežmarok

.....  
nájomca